

ՍՊԱՌՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՐԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ

Գործողության սկիզբ 08/01/2020

Ավարտ Չի սահմանվում

Հարգելի վարկառու, բոլոր վարկատուները պարտավոր են տրամադրել նմանատիպ թերթիկ, որում ամփոփված են սպառողական վարկի էական պայմանները: Վարկ ստանալու համար դիմելիս վարկատուն Ձեզ կտրամադրի սպառողական վարկի էական պայմանների ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, որում կներկայացվեն Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները, որոնք չպետք է լինեն ավելի խիստ, քան սույն ԸՆԴՀԱՆՐԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿՈՒՄ նշվածները:

2. ՎԱՐԿԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

2.1 Վարկի անվանում կառուցապատման նպատակով վարկ	
2.2 Վարկի գումար 5,000,000-50,000,000 / 10,000-100,000	ՀՀ դրամ / ԱՄՆ \$
2.3 Վարկի ժամկետ	60 -180 ամիս
2.4 Տարեկան անվանական % (SUS)	13-17, 9-12

Այն տոկոսադրույքն է, որի հիման վրա հաշվարկվում են վարկի տոկոսագումարները:

2.5 Տարեկան փաստացի % (SFS)	14,1-19,7 / 9,6-14
-----------------------------	--------------------

Այն տոկոսադրույքն է, որում, բացի վարկի տոկոսագումարներից, հաշվի են առնված վարկի տրամադրման և սպասարկման գծով բոլոր պարտադիր վճարները: Վարկային պայմանագրի կնքման դեպքում Ձեր վարկի SFS-ն չի կարող լինել ավելին, քան այս թերթիկում ներկայացված SFS-ն:

1. Վարկատուի անվանումը	ԱԵՍ Կրեդիտ ՈՒԿԿ ՓԲԸ
Գտնվելու վայրը	ք. Երևան, Խանջյան 72, 12 հասցե
Հեռ.	(+374 11) 790000
Էլ. փոստ	info@aescredit.am

3. ԱՊԱՀՈՎԿԱԾՈՒԹՅՈՒՆ

<input checked="" type="checkbox"/> 3.1 Գրավ	անշարժ գույք
--	--------------

<input checked="" type="checkbox"/> 3.2 Երաշխավորություն	Ըստ անհրաժեշտության
--	---------------------

4. ՎԱՐԿԻ ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

4.1 Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	վինչև 80 %
---------------------------------	------------

4.3 Կանխավճար/վարկ հարաբերակցություն	չի սահմանվում %
--------------------------------------	-----------------

4.2 Մարումների հաճախականություն

<input type="radio"/> Մայր գումար	Ամսական հավասարաչափ
<input type="radio"/> Տոկոսագումար	Ամսական հավասարաչափ

Այլ հաճախականության դեպքում նշել ձևը

Նվազող՝ տոկոսագումարը ամսական վարկի մնացորդի նկատմամբ

5. ԱՅԼ ՎՃԱՐՆԵՐ

5.1 Վարկային հայտի ուսումնասիրության 10000 ՀՀ դրամ	
5.2 Վարկի սպասարկման	չի սահմանվում
5.3 Գրավի գնահատման	15000 ՀՀ դրամ
5.4 Նոտարական վավերացման	15000 ՀՀ դրամ
5.5 Գրավի ապահովագրության	չի սահմանվում
5.6 Այլ միջնորդավճարներ	Միանվագ 1%

5.7 Ընդամենը 111400-5614000 ՀՀ այլ վճարներ դրամ/190 ԱՄՆ\$-1090\$

Բոլոր այլ վճարների ընդհանուր գումար

6. ԶԵՐ ԻՐԱՎՈՒՆԵԸ

ⓘ Դուք իրավունք ունեք վարկատուի հետ հաղորդակցվել Ձեր նախընտրած եղանակով՝ առձեռն, էլեկտրոնային կամ փոստային կապի միջոցով (օրինակ՝ Դուք կարող եք Ձեր քաղվածքը ստանալ Ձեր էլեկտրոնային փոստի միջոցով):

Դուք իրավունք ունեք ցանկացած չափով ժամկետից շուտ մարել վարկը՝ առանց տույժեր կամ տուգանքներ վճարելու:

7. ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԿԱՏԱՐՄԱՆ ԴԵՂՔՈՒՄ ԶԵՉ ՀԱՄԱՐ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԲԱՑԱՍԱԿԱՆ ՀԵՏԵՎԱԼՔՆԵՐԸ

ՏՈՒՅԺ/ՏՈՒԳԱՆՔՆԵՐ

7.1 Վարկի մայր գումարը չվճարելու դեպքում 0.1% օրական

7.2 Տոկոսագումարները չվճարելու դեպքում 0.03% օրական

7.3 Այլ վճարներ չի սահմանվում

7.4 Ձեր գրավի առարկայի վրա օրենքով սահմանված կարգով կարող է կարող է **քննազանձում** տարածվել:

7.5 Այն դեպքում, երբ գրավի իրացումից հնարավոր չէ բավարար գումար ստանալ, ապա Ձեր այլ անձնական գույքը կարող է օգտագործվել վարկի մարման համար:

7.6 Ձեր մասին տեղեկատվությունը օրենքով սահմանված կարգով կարող է գրանցվել **Վարկային բյուրոյում**: Դա կարող է խոչընդոտել Ձեզ՝ ապագայում վարկ ստանալու ժամանակ:

8. ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՑԱՆԿ

- անձնագիր
- սոց. քարտ կամ նույնականացման քարտ
- գրավադրվ. գույքի սեփ. վկայական
- Գրավադրվող անշարժ գույքի ծագման հիմքերը
- Տեղեկանք աշխատավայրից
- Ճարարապետական առաջադրանք տրված համայնքի կողմից
- Կառոզցվող օբյեկտի համաձայնեցված նախագիծ
-

9. ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՅՑ

Վարկային հայտի (դիմումի) վերաբերյալ որոշման կայացման առավելագույն ժամկետ 1 օր

Վարկային հայտի (դիմումի) վերաբերյալ որոշման մասին տեղեկացնելու ժամկետ 1օր

Վարկը տրամադրելու ժամկետ 1օր

(Պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:)

ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻ ՀԱՄԱՐ

ԵՐԲ ՀԱՆԴԵՍ ԵՔ ԳԱԼԻՍ ՈՐՊԵՍ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐ, ԱՊԱ՝

ԴՈՒՔ ԵՎՍ ԿՐՈՒՄ ԵՔ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՄԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ,

այսինքն՝ երբ վարկառուն չի կատարում կամ թերի է կատարում իր պարտավորությունը, ապա վարկի չմարված մասի պարտավորությունները տարածվում են Ձեզ վրա:

ԻՐԱՎՈՒՆԵ ՈՒՆԵՔ ՍՏԱՆԱԼ ՀԱՏՈՒՑՈՒՄ ՎԱՐԿԱՌՈՒԹՅ ՎԱՐԿԻ ՎՃԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ

այսինքն՝ Դուք կարող եք վարկառուից պահանջել հատուցել վարկատուին վճարած գումարի տոկոսներն ու վարկառուի փոխարեն պատասխանատվությունը կրելու կապակցությամբ կրած այլ վնասները:

ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐ Է ԶԵՉ ՆԱԽԱԶԳՈՒԾԱՑՆԵԼ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

այսինքն՝ երբ վարկառուն չի կատարում կամ թերի է կատարում իր պարտավորությունը, ապա Դուք պարտավոր եք վարկատուի կողմից այդ մասին նախազգուշացվելուց հետո երաշխավորության պայմանագրով սահմանված ժամկետում մարել վարկի չմարված պարտավորությունը:

ՎԱՐՈՂ ԵՔ ՀԱՅՑՆԵՎԵԼ «ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՌՈՒԹՅՈՒՆԻ ՑՈՒՑԱՎՈՒՄ»

այսինքն՝ վարկառուի կողմից վարկի չմարման դեպքում Դուք կարող եք գրանցվել Վարկային բյուրոյում, որտեղ ձևավորվում է Ձեր վարկային պատմությունը: Դա կարող է խոչընդոտել Ձեզ՝ ապագայում վարկ ստանալու ժամանակ:



ԻՆՉ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒԹՅՈՒՆԸ:

Վարկային պատմությունը Ձեր ֆինանսական պարտավորությունների կատարման վերաբերյալ տեղեկությունների ամբողջությունն է, որը հավաքվում, կուտակվում և պարբերաբար նորացվում է ինչպես Ձեզ վարկ տրամադրած առանձին վարկատուների, այնպես էլ Վարկային բյուրոյի կողմից:

Դուք իրավունք ունեք տարեկան մեկ անգամ անվճար ձեռք բերել Ձեր վարկային պատմությունը ԱՐՈՒՎ վարկային բյուրոյից՝ այցելելով Մ. Խորենացու փող. 15, «Էլիտ Պլազա» բիզնես կենտրոն, 9-րդ հարկ:

Վարկային պատմության մասին ավելի մանրամասն կարող եք իմանալ www.acra.am կայքից: